Załącznik nr 2

Opis przedmiotu zamówienia do postępowania
dla zadania pn.:

 „**Usługi kominiarskie dla Zarządu Zlewni w Elblągu na 2020 r.**”

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są usługi kominiarskie na terenie administrowanym przez Zarząd Zlewni w Elblągu.

Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

1. Czyszczenie przewodów kominowych i wybieranie sadzy ( dymowych, spalinowych i wentylacyjnych ) zgodnie z ustawą, oraz wcześniejszym powiadomieniem kierownika nadzoru i najemców lokali.
2. Sprawdzanie przewodów kominowych ( dymowych, spalinowych i wentylacyjnych ) na ciąg i drożność.
3. Protokoły z rocznego przeglądu muszą zawierać:
4. Szkice dachu, przewodów kominowych – dymowych, spalinowych i wentylacyjnych,
5. Określenie na planie położenia budynku,
6. zaznaczenie funkcji każdego przewodu i do którego mieszkania przynależy,
7. zaznaczenie wkładów kominowych w poszczególnych przewodach i ich parametry
8. przegląd stanu technicznego musi odbywać się w obecności pracownika RZGW po wcześniejszym uzgodnieniu terminu ( poinformowani muszą zostać najemcy lokali ),
9. Przeprowadzanie okresowych kontroli stanu technicznego przewodów kominowych.
10. Udrożnienie przewodów kominowych w razie ich niedrożności poza kwartalnymi przeglądami.
11. Wyjazdy na zgłoszenia o niedrożności przewodów czy innej sytuacji niebezpiecznej związanej z użytkowaniem przewodów kominowych w budynkach objętych umową, usługa w ramach kwoty określonej w umowie.
12. We własnym zakresie zapewnia wejścia na dachy w razie braku wyłazu kominiarskiego lub trudnych warunków atmosferycznych.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wyczyszczenia wszystkich przewodów zgodnie z harmonogramem za potwierdzenie wykonania usługi przez kierownika nadzoru lub najemcy lokalu w danym budynku mieszkalnym.
14. Cel zamówienia
15. Usługi kominiarskie dla miejscowości:
* Pochylnia Buczyniec
* Pochylnia Buczyniec
* Pochylnia Buczyniec – Izba Historii Kanału Elbląskiego
* Pochylnia Całuny
* Pochylnia Jelenie
* Pochylnia Oleśnica
* Pochylnia Kąty – 2 budynki
* Małdyty, Wilamowo
* Malbork , Zieleniecka 27
* Śluza Michałowo- 2 budynki
* Śluza Gdańska Głowa
* Śluza Szonowo, Kraśniewo
* Śluza Rakowiec
* Śluza Biała Góra
1. Termin wykonania zamówienia

Wykonanie zamówienia w terminie: **01.01.2020 – 31.12.2020 r.**